



KLEINGARTENVEREIN MÜNICHHOLZ

Vorsitzender: Heinrich Hauser, Vereinsanschrift: Kematmüllerstraße 7, 4405 Steyr

Tel. 0676 / 943 1529, E-Mail: dhausers@gmx.at - DVR: 121624807

Bank Austria Konto: IBAN: AT08 1200 0528 5016 4849, BIC: BKAUATWW

Parz. Nr. ###

An das Mitglied und Partner

Vorname & Name

Straße 6

PLZ Ort

45. Ausgabe „Vereinspost“ (I / 2018) Steyr, 9. März 2018

Liebe Mitglieder!

„Saisonbeginn 2018“ – 20 Jahre KGV Münchenholz!

Nachdem uns der Winter im heurigen Jahr (zumindest bis zum Februar) so ziemlich „verschont“ hat, ist es wiederum an der Zeit an die bevorstehende Gartensaison zu denken. Mit der 1. Vereinspost im heurigen Jahr möchte ich so wie immer die letzten Monate Revue passieren lassen, jedoch auch gleichzeitig in die Zukunft blicken – die ja heuer ganz im Zeichen unseres 20-jährigen Vereinsjubiläums steht!

➤ Rückblick PUNSCHTREFF

Am 10. Dezember 2017 fand bei und rund um unsere Vereinshütte so wie jedes Jahr unser schon traditioneller Punschtreff statt. Es war wiederum eine sehr gesellige Veranstaltung die aus unserem Veranstaltungskalender nicht mehr wegzudenken ist. Ein recht herzliches Dankeschön für euer so zahlreiches Erscheinen und natürlich auch vielen Dank für die großzügigen Geld- und Sachspenden!

➤ Rückblick FRIEDENSLICHT

In unserer traumhaft weihnachtlich geschmückten Alm hatten wir am 24. Dezember die Möglichkeit das Friedenslicht abzuholen. Immer mehr Mitglieder machen Gebrauch davon und so konnten wir auch hier viele „Gartler“ begrüßen!

➤ STRASSENSANIERUNG

Mit dem 3. und letzten Teil konnten wir im Dezember unser großes Projekt Straßensanierung abschließen. Ich bin überaus stolz euch berichten zu können, dass wir es geschafft haben, die anfallenden Gesamtkosten der letzten 3 Jahre in der Höhe von € 40.000,-- so zu finanzieren, dass unsere Mitglieder auch nicht nur mit einem Cent bei der Mitgliederabrechnung dafür zur Kassa gebeten wurden. Dies ist sicher einmalig bei den Gartenvereinen in Oberösterreich!

Mit **Nachdruck** ersuche ich euch aber jetzt, die laut unseren Vorschriften unbedingt notwendige Pflege dieser Straßen zu befolgen. Unkraut und Wildwuchs werden auch nach der Sanierung immer wieder auftreten und lassen sich bei keiner wie auch immer durchgeführten Erneuerung des Straßenbelages vermeiden.

VEREINSPOST
45

Sollten so wie bisher immer **einige Wenige** meinen für sie gelte das nicht, werden wir in Zukunft Firmen beauftragen die das „**auszupfen**“ durchführen und die Kosten dafür werden mit Sicherheit den „**nicht arbeitswilligen**“ Mitgliedern verrechnet – **ohne Wenn und Aber!**

Nochmals in Erinnerung rufen möchte ich auch die Bestimmung, dass das Befahren der Straßen mit schweren LKW oder Bagger **nur nach Rücksprache mit dem Vorstand** erlaubt ist! Beim Betonieren oder sonstigen Arbeiten auf den Straßen ist unbedingt eine Plane unterzulegen!

➤ INFO ZUR MITGLIEDERABRECHNUNG

Da Ehrlichkeit und Transparenz bei einem Verein an erster Stelle stehen, ist es für mich selbstverständlich euch einen „formalen Fehler“ unsererseits mitzuteilen. Im Zuge der im Frühjahr durch den Magistrat mittels Bescheid zur Vorschreibung gelangenden Grundsteuer ist uns bei der Jahresabrechnung folgendes aufgefallen. Die 6. Position dieser Vorschreibung lautet: Grundsteueranteil an des BMF, € 0,05 je Quadratmeter Parzellenfläche. Dieser Posten ist bei uns seit jeher schon ein Teilbetrag der Pacht, die an Zentralverband (ZV) überwiesen werden muss. Trotz intensiver Nachforschungen konnte nicht ermittelt werden, warum dieser falsche Text in unserer Vorschreibung gelangte. Die Pacht die an den ZV bezahlt wird, errechnet sich folgendermaßen:

Quadratmeterpacht laut UPV für Parzellenfläche + ein Teil des Instandhaltungsbeitrages von € 85,45 (genau € 34,81 anteilige Pacht für Straßen, Parkplätze und Vereinsobjekte) + „Grundsteueranteil an das BMF“ € 0,05 je m² Parzellenfläche. Diese 3 von den Mitgliedern zu bezahlenden Positionen ergibt jene Pachtsumme, die wir an den Zentralverband Wien bezahlen müssen!

Um die Abrechnung genauer und transparenter zu gestalten wird bei der nächsten Jahresabrechnung der Posten „Grundsteueranteil an BMF“ gestrichen und der Betrag wird eins zu eins der Pacht hinzugerechnet. In Summe ergibt sich daher keine Änderung bei den Pachtkosten der Jahresabrechnung!

➤ ► BAUTÄTIGKEITEN

Bei den Bautätigkeiten (Um- und Zubau, Bau von Pools, Gerätehütten, Einfriedungen usw.) möchte ich wiederum die für uns wichtigsten Punkte ganz kurz streifen. Alle Bautätigkeiten sind unter Vorlage eines einfachen Planes dem Vereinsvorstand zu melden! Bautätigkeiten dürfen nur in der sogenannten Wintersaison (1. Oktober bis 30. April.) durchgeführt werden, aber auch in der Sommer-Saison sind lärm verursachende Arbeiten an Sonn- und Feiertagen Arbeiten ausnahmslos verboten (Gemeindeverordnung der Stadt Steyr!)

➤ WASSERSCHÄDEN

Schön langsam wird es müßig auf dieses Problem hinzuweisen. Jedes Jahr führe ich Gespräche mit Mitgliedern, schreibe Infos in die Vereinszeitung und weise natürlich auch bei unserer Mitgliederversammlung auf dieses Problem hin. Doch viele unserer „**Gartler**“ meinen – mir oder uns kann dies ja nicht passieren. Und es passiert doch immer wieder – im Jahr 2017 hatten wir 4 enorme Wasserschäden - und dann beginnt das große Jammern. Also noch einmal, das Wasser ein paar Mal im Jahr kontrollieren. Alle Endverbraucher abschalten und im Wasserschacht den Stand der Wasseruhr ablesen. (Bei der Ablesung der kleinen Rädchen kann auf 1/10 l Wasser abgelesen werden!). Nach ca. einer halben Stunde wiederum ablesen und vergleichen. Wenn der Stand nicht der Gleiche ist, verliert ihr irgendwo Wasser! Ich möchte euch nun auch noch einige „Verbraucher“ aufzählen, die sehr anfällig für Wasserverlust sind.

Der „Schwimmer“ oder die Dichtung des Spülkastens kann defekt sein und so kann unentwegt das Wasser in die Toilette und somit (kostenpflichtig) in den Kanal laufen.

Es kann jedoch auch sein, dass der „Schwimmer“ der Toilette nur zeitweilig hängt, das bedeutet, dass er nur ab und zu Wasser durchlaufen lässt und dann wiederum funktioniert, also: **vor dem Verlassen der Parzelle nochmals prüfen!**

Absolut untauglich ist es, wenn das abfließende Wasser des Überdrückventils eines Boilers mittels einer Wasserableitung (Rohr oder undurchsichtiger Schlauch) direkt an den Abfluss angeschlossen ist. In solchen Fällen kann man nicht sehen, wenn das Ventil einen Schaden genommen hat! Also überprüfen ist besser als zahlen, bzw. Hauptwasserhahn abdrehen, wenn man die Parzelle für längere Zeit verlässt!

➤ DATENBLATT

Angesichts der im April 2018 angesetzten Mitgliederversammlung möchte ich euch darauf hinweisen, dass Änderungen eurer persönlichen Daten (Wohnadresse, Telefonnummer, E-Mailadresse, KFZ-Kennzeichen usw.) im Zuge dieser MGV möglich sind. Änderungen der Zustell-Adresse sollten jedoch immer **umgehend und sofort** an die Vereinsleitung erfolgen!

➤ GRÜNSCHNITT-KONTAINER

Auch im abgelaufenen Vereinsjahr mussten wir wiederum feststellen, dass unsere Grünschnittcontainer als „Mistkübel“ missbraucht werden. Ich möchte hier mit aller Vehemenz und nachdrücklich an alle appellieren - so wie es der Name dieser Container auch besagt – nur Grünschnitt in diese Container zu werfen. Wir bekommen sonst auch Probleme (und damit verbundene Kosten) mit den Kommunalbetrieben der Stadt Steyr, die für die Abholung, Entsorgung und Weiterverarbeitung des Grünschnitts zuständig sind!

➤ MITGLIEDERVERSAMMLUNG

Einladung zur

Mitgliederversammlung 2018

Die Mitgliederversammlung findet am

Freitag, den 20. April um 18:00 Uhr

in der Mehrzweckhalle – GH Zöchling, in Münichholz statt.

**Auf Grund unseres 20-jährigen Vereinsjubiläums laden wir
zum Essen ein!**

Die Einladung mit Tagesordnung liegt der Vereinspost bei. Ich ersuche euch höflichst um verlässliche Teilnahme, stehen doch auch in diesem Jahr unsere Neuwahlen auf dem Programm!

➤ VORSCHAU: SAISONERÖFFNUNGSFEST mit Maibaumaufstellen

Am Samstag, den 28. April findet ab 10:00 Uhr unser schon traditionelles Saisoneröffnungsfest statt. Der Vereinsvorstand lädt alle Mitglieder zu dieser Veranstaltung auf das allerherzlichste ein. So wie immer gibt es auch heuer wiederum für alle Gratisbratwürstel und ein Freigetränk. Auch unsere „Hausmusik“ Andi und Geri wird uns einige Zeit musikalisch unterhalten. Des Weiteren wird unser Maibaum aufgestellt und zum Zeichen der Saisoneröffnung unsere Vereinsfahne gehisst! Euer Besuch zählt sich auf alle Fälle aus – ich hoffe stark wir seh`n uns!

➤ VORSCHAU AUF DEN 1. ARBEITSEINSATZ

Alle Jahre wieder! Auch das muss unbedingt sein! Nicht nur unsere Gärten gehören gepflegt, auch unsere Anlage hat es sich verdient, wieder einmal in vollem Glanz zu erstrahlen! Am **Samstag den 5. Mai, Beginn 08:00 Uhr** findet unser 1. Arbeitseinsatz statt, bei dem wir hoffen, heuer besonders viele Mitglieder begrüßen zu können, da sehr viele Arbeiten zu erledigen sind. Lattenzäune und Hütten gehören gestrichen, beim gerodeten Hang beim mittleren, bergseitig gelegenen Eingangstor gehört der Hang noch gesäubert und ein neuer Zaun aufgestellt, div. Holzarbeiten bei unserer Vereinshütte fallen an und noch viele div. andere Arbeiten gehören erledigt! Natürlich werden diese Arbeiten auf Basis unserer 4 Stundenregelung abgegolten. Ich hoffe auf zahlreiche Teilnahme!

➤ VORSCHAU AUF diverse VERANSTALTUNGEN

Mai	Knüppelturnier
Juni	Schmankerl-Frühschoppen
14.6. bis 15. Juli	Fußballweltmeisterschaft
21. und 22. Juli	großes Gartenfest
September	Vereinsausflug

➤ GROSSES GARTENFEST

Unser heuriges Gartenfest, das am 21. und 22. Juli stattfindet, wird auf Grund unseres 20-jährigen Vereinsjubiläums für uns alle „**die Veranstaltung des Jahres**“! Die Vorbereitungsarbeiten für diese Veranstaltung haben bereits im Oktober des Vorjahres begonnen und laufen auf Hochtouren! Dieses Fest erstreckt sich diesmal über 2 Tage und wird uns unzählige „Highlights“ bieten. Ich möchte euch bereits jetzt in Kurzform einige Details darüber übermitteln:

Samstag: Beginn 16:00 Uhr mit großem Zusatzzelt, neue „Bar“ mit „Sandstrand“ und Cocktail-Bereich, Hüpfburg, Fahrzeug mit ausfahrbarer Drehleiter mit Korb (Möglichkeit für Alle in luftiger Höhe Fotos von der Anlage oder ihrem Grundstück zu machen), „Hausmusik“ mit Geri u. Andi, Schätzspiel u.v.m.

Sonntag verlängerter Frühschoppen von 10:00 – 14:00 Uhr mit dem sensationellen Wiener Alleinunterhalter und Kabarettisten „der lustige Hermann“, „Gourmetecke“ mit Willi, Milan und Jova und für **alle gibt's am Sonntag ein Freigetränk!**

Und noch ein „kleiner Geheimtipp“: Für unser Jubiläum wird eine elektronische Festschrift (Computer-Stick) aufgelegt die um € 10,-- erworben werden kann. Diese Festschrift ist einfach sensationell, enthält viele, viele Fotos von den Gründungsjahren bis jetzt, interessante Details über unsere Anlage und vieles mehr. Diese Sticks kann man bereits in Anschluss an unsere Mitgliederversammlung bestellen.

Um natürlich solch eine „Monsterveranstaltung“ klaglos über die Bühne zu bringen ist wiederum die Mithilfe vieler Mitglieder nötig. Ob beim Auf- bzw. Abbau, im Service, beim Zapf oder bei der Ausschank, beim Gläsererspüler oder bei sonstigen Arbeiten.

Ich ersuche euch höflichst, uns so wie immer mit eurer Arbeitsleistung zu unterstützen und bereits jetzt ein herzliches Dankeschön für euer Verständnis!

Natürlich basiert auch diese Arbeit auf Basis der 4-Stundenregelung und darüber hinaus gehende Arbeitsstunden werden mit € 10,-- vergütet!

So wie immer wünsche ich euch einen tollen Saisonstart, ein erholsames Gartenjahr **und ich hoffe wir seh'n uns bei der einen oder anderen Veranstaltung.**

Euer Obmann Heinz Hauser

Impressum:

Medieninhaber und Herausgeber, sowie verantwortlich für den Inhalt – die Vereinsleitung des Kleingartenvereins Münchenholz – Eigenvervielfältigung, ergeht gebührenfrei an alle Mitglieder bei Selbstabholung & Post – 4405 Steyr Münchenholz