



Parz. NR.: siehe adressierte Abrechnung

V
E
R
E
I
N
S
P
O
S
T

38. Ausgabe „Vereinspost“ (11/2015) Steyr, 30. Nov. 2015

Liebe Mitglieder!

Vorweg möchte ich mich entschuldigen, dass ich heuer bisher nur eine „Vereinspost“ zuwege brachte. Extrem viel Arbeit im Verein, mein Wohnungswechsel und eine Krankheit in der Familie waren der Grund dafür.

Der Jahrhundertssommer hat uns heuer eine Gartensaison beschert, auf die wir mit Sicherheit lange zurückdenken werden. Unzählige Sommertage mit Temperaturen bis nahe der 40° C Marke ließ uns nicht nur schwitzen, sondern auch der Wasserverbrauch in unseren Gärten war enorm und alle Poolbesitzer kamen endlich auch auf ihre Rechnung.

Diese Vereinspost möchte ich auch zum Anlass nehmen, einen Rückblick zu halten. Einen Rückblick auf die vielen Veranstaltungen und natürlich auf die vielen geleisteten Arbeiten unserer Mitglieder, die ja auch notwendig sind um unsere Anlage immer in einem Top-Zustand präsentieren zu können. In diesem Sinne möchte ich mich bei euch recht herzlich bedanken, zum einen für die geleisteten Arbeiten, aber natürlich auch für die mehr als rege Inanspruchnahme unserer vielen Veranstaltungen (Frühschoppen, Saisonöffnung mit Maibaumaufstellen, Knüppelturnier, Sportveranstaltung im neuen MSV-Zentrum, Stockschiessen, Gartenfest, Übertragungen der Fußballspiele, Vereinsausflug usw.). Gerade durch den sehr guten Besuch unserer Veranstaltungen und den daraus resultierenden Einnahmen ist es uns möglich, viele Zuschüsse bei diversen Veranstaltungen auszuschütten, und natürlich auch nicht unerhebliche Beträge in die Verbesserung der Infrastruktur unserer Anlage zu investieren, **ohne** die Mitglieder zusätzlich finanziell zu belasten!

➤ Rückblick Mitgliederversammlung

Bei der Mitgliederversammlung mit den anstehenden Neuwahlen im Sportheim Münchenholz, konnten wir nicht nur sehr viele Mitglieder begrüßen, sondern auch viele Ehrengäste, an der Spitze den Bürgermeister unserer Stadt Steyr, Herrn Gerald Hackl. An dieser Stelle ein großes Dankeschön für euer so zahlreiches Erscheinen und die einstimmige Wieder- bzw. Neuwahl der Funktionäre. Sei es mir nun gestattet als Vorsitzender des KGV Münchenholz einen Wunsch zu äußern.

Obwohl immer sehr viele unserer Mitglieder anwesend sind, ziehen es doch einige Mitglieder vor, uns nicht zu besuchen. Sie versäumen bei dieser Veranstaltung jedoch viele interessante Details über das Vereinsleben, die Anlage im Allgemeinen, aber auch über die Rechte und Pflichten der „Gartler“. Ich würde mich wirklich freuen bei der nächsten Mitgliederversammlung vielleicht das Eine oder Andere neue Gesicht begrüßen zu dürfen. Ich hoffe stark, wir seh`n uns!

38

➤ **Rückblick Arbeitseinsatz**

Eine Woche nach unserer Mitgliederversammlung fand der schon traditionelle Frühjahrs-Arbeitseinsatz statt. Fast 30 Mitglieder nahmen daran teil und strichen, putzten, bauten und verschönerten so unsere Anlage und brachten sie für die bevorstehende Gartensaison in „Schuss“! Auch hier ein großes Dankeschön für eure Arbeit!

➤ **Rückblick Saisoneroöffnung**

Zu einem Fixpunkt unseres Veranstaltungskalenders hat sich unsere Saisoneroöffnung „gemausert“! Bei diesem Angebot – wem wundert`s! Maibaumaufstellen, Musik mit Geri und Andi, Gratisbratwürstel und Gratisgetränke waren ein Garant dafür, dass uns sehr viele Mitglieder besuchten. Leider war uns der Wettergott nicht sehr gut gesinnt, trotzdem konnten wir am Ende der Veranstaltung Resümee ziehen – alles aus – alles gut! Doch kaum stand der Maibaum, war er auch schon wieder weg – unser Fleischhauer mit seinem Team hatte ihn gestohlen. Doch dank der „geschickten Verhandlungstaktik“ eines Mitgliedes konnten wir einen sensationellen „Deal“ landen. Der Maibaum kam zurück und in diesem Zuge konnten wir mit einem kleinen Fest den Baum wieder unser Eigen nennen. Kosten: 1 Fass Bier – aber dafür bekamen wir ein gegrilltes „Spannferkel“ für unsere Mitglieder! Danke an Danninger Roland!

➤ **Rückblick Veranstaltung im neuen Magistrat-Sportverein-Zentrum**

Am 23. Mai wurde im neuen Sportzentrum des Magistrates bei der Rennbahn von unserem Horst Seitlinger und Manfred Lenz eine tolle Veranstaltung ins Leben gerufen, die im Nachhinein als überaus gelungen betrachtet werden kann. Ein Mix aus Kegeln, Dart und Stockschiessen (wobei wegen des „sauschlechten“ Wetters das Stockschiessen sprichwörtlich ins Wasser fiel und kurzerhand ein Juxbewerb - Mensch ärgere dich nicht – eingeschoben wurde) begeisterte alle Mitglieder und ließ natürlich auch den Spaß nicht zu kurz kommen. Unser „Vereinskoch“ Goser Willi servierte uns einen „g`schmackigen“ Schweinsbraten und sorgte so auch dafür, dass wir nach schweißtreibenden Anstrengungen wieder zu Kräften kamen. Danke an Team Horst, Mandi und Willi für die reibungslose Abwicklung dieser Veranstaltung!

➤ **Rückblick Knüppelturnier**

Am 13. Juni fand auf unserer Vereinswiese unser beliebtes Knüppelturnier für „Jung und Alt und Männlein und Weiblein“ statt. So wie immer bei dieser Veranstaltung war Kaiserwetter angesagt und 10 Teams kämpften um die begehrten Siegerpreise. Diese VA ist das absolute sportliche Highlight unserer Saison und fördert die Gemeinschaft ungemein! Sport gemischt mit nicht enden wollenden Spaß ist auch der Garant dafür, dass wir – so hoffe ich stark - auch im nächsten Jahr wieder viele Mitglieder bei dieser VA begrüßen können. Und gegrillt hat wer ??? – natürlich so wie immer unser Goser Willi – danke!

➤ **Rückblick Gartenfest**

Bei unserem heurigen Gartenfest, das am 1.8. stattfand konnten wir wiederum sehr viele Mitglieder und Gäste begrüßen. Endlich war uns der Wettergott gut gesinnt und so konnten wir heuer auch unser „Spanglerschießen“ – das einen sensationellen Anklang fand – durchführen. So wie immer konnten sich natürlich auch unsere Kinder austoben, die auf der Hüpfburg ihr „Können“ zeigten. Kulinarische Leckerbissen von unserem Grillteam, erlesene Getränke und Musik mit Geri u. Andi ließ im Zelt eine super Stimmung aufkommen. Auch in unserer Bar – die erstmalig etwas anders gestaltet wurde – war Partytime angesagt! Ein herzliches Dankeschön an alle die uns besucht haben und natürlich auch an all jene, die es uns durch ihre Arbeit erst ermöglichten ein Fest dieser Größenordnung zu veranstalten!

➤ **Rückblick Vereinsausflug**

Unser Vereinsausflug, der heuer von Horst Seitlinger und Manfred Lenz organisiert wurde und uns ins Salzburger Land zur Burg Hohenwerfen führte, war wiederum ein voller Erfolg. Auch wenn leider das Wetter nicht ganz mitspielte, konnten die 90 Teilnehmer bleibende Eindrücke mit nach Hause nehmen. Ich denke ein solch ein Ausflug ist auch Garant dafür, dass sich viele Mitglieder besser „kennenlernen“ und dadurch die Gemeinschaft im Verein besser gefördert wird. Von meiner Seite auch ein großes Dankeschön an die beiden Organisatoren des Ausfluges sowie an die Disziplin der „Reiseteilnehmer“!

➤ **Rückblick Verbesserung der Infrastruktur**

Heuer wurden bereits viele Verbesserungen der Infrastruktur in unserer Anlage durchgeführt. Das sensationelle dabei ist die Tatsache, dass dabei kein Mitglied extra zur Kasse gebeten wurde. Bei den meisten Gartenvereinen in Oberösterreich werden mit Sicherheit nicht so viele „Verbesserungen“ der Anlage ins Auge gefasst. Falls dies jedoch der Fall ist, können solche Bauvorhaben nur mit finanziellen Eigenleistungen der Mitglieder durchgeführt werden! Ich möchte euch hier einen Überblick über die geleisteten Arbeiten bringen:

- 1) Terrassenanlegung bei unserer „Alm“
- 2) Renovierung einer Seitenstraße in der Anlage mit „Bruchkalk“
- 3) Renovierung unseres großen Parkplatzes Nord mit „Bruchasphalt“
- 4) Renovierung von ca. 25 Laufmeter Parkplatz vor dem 2. Eingangstor südseitig (war bei Starkregen immer überflutet).
- 5) Anbringung eines Lichtes beim 2. Eingangstor Süd.
- 6) Asphaltierung eines Straßeneilstückes beim Schranken „Grünschnitt-Container Nord“
- 7) „Ausforstung“ des unteren Bereiches der Böschung „Süd-West“

In Kürze wird die 1. Teiletappe der Sanierungsarbeiten unserer Seitenstraßen in der Anlage durchgeführt!

Viele Instandhaltungs- und Renovierungsarbeiten stehen in Kürze noch an – wie die Überprüfung unserer Stromkästen sowie der 1. Teilabschnitt der Neuanlage unserer Seitenstraßen in der Anlage!

➤ **Kleintierhaltung in der Anlage**

Leider kommt es immer öfters zu massiven Beschwerden wegen der Kleintierhaltung in unserer Anlage (speziell durch Hunde)! Der Vereinsvorstand möchte hier nochmals mit allem Nachdruck feststellen, dass nichts gegen eine Hundehaltung spricht, doch möchten wir auch ebenso nachdrücklich erörtern, dass sich viele Mitglieder wegen dem häufigen Bellen der Hunde gestört fühlen. Ich möchte hier nochmals einen Teilbereich unserer Gartenordnung zitieren der folgendes besagt:

§ 7 *Kleintierhaltung*

Eine Kleintierhaltung darf über den Rahmen des Eigenbedarfes und der gesicherten Futtergrundlage nicht hinausgehen. Hunde müssen so gehalten werden, dass jede Belästigung und Gefährdung der Nachbarn vermieden wird. Die Hunde dürfen in den Anlagen nicht frei herumlaufen und sind stets an der Leine zu führen.

Aus diesem Grund ersuche ich auch alle Hundebesitzer dafür Sorge zu tragen, dass die Hunde ihr „Gacker!“ nicht in der Anlage verrichten.....sollte dies jedoch einmal vorkommen gibt es ja immer noch „Ein Sackerl fürs Gacker!“

➤ **Parkplatzsituation**

Eine positive Entwicklung und deutliche Entspannung unserer „Parkplatznot“ brachte uns das heurige Jahr. Nach wirklich langen Anstrengungen und auch den dazu unbedingt notwendigen „Maßnahmen“ und Gesprächen mit vielen Mitgliedern ist es uns nun endlich gelungen dieses Problem so „halbwegs“ in den Griff zu bekommen. Gerade in den Monaten Mai – August ist es unseren Mitgliedern nun möglich, einen auch von ihnen „mitbezahlten“ Parkplatz zu bekommen. Unsere Gäste (Kinder, Enkelkinder u. Gäste) parken nun fast immer beim Schranken Nordspange oder auf der Wiese gegenüber dem APM-Münichholz. Ich möchte mich hier bei allen - Mitgliedern u. Gästen - recht herzlich für ihr Verständnis bedanken! Bei jenen Mitgliedern die irrtümlicherweise einen „Zettel“ von mir auf das Auto bekamen möchte ich mich entschuldigen, jedoch auch darauf hinweisen wie wichtig es ist, neue Daten (in diesem Falle die KFZ-Nummer) immer den Vereinsvorstand bekannt zu geben. Danke!

➤ **Vorschau auf unseren Punschtreff**

So wie jedes Jahr werden wir natürlich auch heuer wiederum unseren beliebten vorweihnachtlichen Punschtreff durchführen. Am Sonntag, den 06. Dezember laden wir alle Mitglieder und Freunde unseres Vereines zu dieser Veranstaltung herzlichst ein. Auf unserer Vereinsterrasse werden wir euch mit Punsch, Glühmost, Glühwein, Kekse und Bratwürstel kulinarisch verwöhnen und das Lagerfeuer garantiert auch einige romantische Stunden im Kreise aller Mitglieder. Wir würden uns sehr freuen, euch auch heuer wiederum zahlreich begrüßen zu können.

➤ **Vorschau Friedenslicht**

Die nächste Veranstaltung die uns ins Haus steht wird – „na net“ – am 24. Dezember durchgeführt und hat mittlerweile auch schon Tradition beim KGV-Münichholz. Das Friedenslicht kann in unserer „Alm“ von 10:00 – 14:00 Uhr abgeholt werden. Weihnachtlicher „Flair“ bietet euch unsere schön geschmückte „Alm“ und wir würden uns freuen mit einem Gläschen Glühmost mit euch auf das Weihnachtsfest anstoßen zu können. Ich hoffe sehr, wir sehen auch hier vielleicht ein paar „neue Gesichter“!

➤ **Jahresabrechnung Zahlungstermin**

So wie immer ersuche ich euch die Jahresabrechnung 2015 – Vorschreibung 2016 unbedingt bis spätestens 7. Januar 2016 zur Einzahlung zu bringen damit auch wir unseren großen Zahlungsverpflichtungen (Pacht, Wasser und Kanal) termingerecht nachkommen können.

➤ **Mitgliederversammlung 2016**

Bitte bereits jetzt vormerken – unsere Mitgliederversammlung findet am 15. April 2016 um 18:00 Uhr so wie immer in der Mehrzweckhalle Münichholz statt.



**Fröhliche Weihnachten,
einen guten Rutsch ins neue Jahr
und viel Glück und Gesundheit**

wünschen euch
**Obmann Heinz Hauser
und die Vereinsleitung!**

Steyr, im Oktober 2015

Impressum:

Medieninhaber und Herausgeber, sowie verantwortlich für den Inhalt – die Vereinsleitung des Kleingartenvereins Münichholz – Eigenvervielfältigung, ergeht gebührenfrei an alle Mitglieder bei Selbstabholung & Post – 4405 Steyr Münichholz



KLEINGARTENVEREIN MÜNICHHOLZ

Vorsitzender: Heinrich Hauser, Vereinsanschrift: Kematmüllerstraße 7, 4405 Steyr

Tel. 0676 / 943 1529, E-Mail: dhausers@gmx.at - DVR: 121624807

Bank Austria Konto: IBAN: AT08 1200 0528 5016 4849, BIC: BKAUATWW

Informationsschreiben betreffend Stromsituation in unserer Anlage!

Sehr geehrtes Mitglied!

Wir mussten heuer durch den am 1. Juni 2015 in Kraft getretenen neuen günstigeren Stromtarif am 30. Mai Ablesungen bei unseren Zählern durchführen. Des Weiteren führten wir auch am 30. September Ablesungen durch und mussten dabei feststellen, dass nach Vergleich der Ablesedaten mit der Energie AG für diese 4 Monate Stromverbrauchsdifferenzen zu „Ungunsten“ des Vereines auftraten. Wir werden diese „Situation“ im Auge behalten und versuchen den Grund dieses Fehlbestandes zu eruieren!

Gemäß den Abrechnungen der Energie AG (Zeitraum Juni bis Oktober 2015) wird sich nun nach Verrechnung aller zusätzlichen Kosten wie Nutzungsentgelte, Messkosten, Blindleistungsgebühren, Pauschalen usw. eine Verbilligung von 1,8 Cent pro kWh ergeben. Somit kann der Strompreis für unsere Pächter ab dem 1. Juni 2015 von 19 Cent/kWh auf ca. 17 Cent/kWh (10,5 %) gesenkt werden.

Da die tatsächlichen Stromkosten jahreszeitlichen und Tag/Nachtstromschwankungen unterliegen und natürlich auch Ungenauigkeiten bei den Zeitpunkten der Ablesungen vorliegen, wird so wie immer eine Rückvergütung für das vorige Jahr in Anrechnung gebracht. Dabei werden eventuelle Mehrleistungen der Mitglieder im Vergleich zu den von der Energie-AG verrechneten Kosten wieder ausgeglichen. In der aktuellen Abrechnung wird den Mitgliedern für das vorhergehende Jahr eine Rückvergütung von **4 Cent/kWh** gutgeschrieben!

Des Weiteren wurde nach einstimmigen Beschluss der Vereinsleitung auch festgelegt, dass wir in Kürze alle Fehlerstrom-Schutzschalter „RCD, früher als FI-Schalter bezeichnet“ die sich in unseren Stromverteilerkästen befinden von einem konzessionierten Elektronunternehmen überprüfen lassen. Dabei wird auch eine genaue Dokumentation (FI-Schalter im Schaltkasten oder in der Hütte, Überprüfung der Absicherung, Nutzung von Starkstrom usw.) unserer Stromverteilerkästen veranlasst! Falls Sie den FI-Schalter in ihrer Hütte haben, entzieht sich dieser jedoch der Sorgfaltspflicht und Prüfmöglichkeit durch den Verein! Wir weisen nochmals ausdrücklich darauf hin, dass **Sie** als Pächter hiermit die **Verantwortung** für die Überprüfung des FI-Schalters **haben** und eventuelle Auswirkungen und Schäden im Falle einer Fehlfunktion selbst zu verantworten haben.

Fortsetzung:

Ich zitiere hier den § 8 letzten Absatz der „Gartenordnung des Landesverbandes OÖ.“ der folgendes besagt:

.....der Gartenbesitzer ist auch für jeden Schaden haftbar, der durch ihn, seine Familienangehörigen oder seinen Gästen an Gemeinschaftsanlagen entsteht bzw. Folgeschäden verursacht!

Unsere Stromverteilerkästen sind natürlich auch ein Teil dieser Gemeinschaftsanlagen, sprich der Verein ist für diese zuständig. Falls hier Veränderungen vorgenommen werden, ist dies **nur nach ausdrücklicher Genehmigung** des Vereinsvorstandes erlaubt!

Abschließend möchte ich hier noch zum Ausdruck bringen, dass unsere Vorgangsweise keinesfalls als Schikane gegenüber unseren Mitgliedern zu verstehen ist, der Vereinsvorstand sich jedoch verpflichtet fühlt, gesetzliche Vorgaben und Verantwortung in jeglicher Form (Vermeidung von Gefährdung unserer Mitglieder oder auch finanziellen Schadens für den Verein) zu übernehmen.

Für die Vereinsleitung:
Euer Obmann
Heinz Hauser



KGVM Elektrische Anlagen
Parzellen-Anschluss

Originalausführung:

RCD = Fehlerstrom-Schutzschalter
S1, S2, S3 = 3 x 16 A
Leitungs-Schutzschalter

Sicherheit ist uns höchst wichtig!