KLEINGARTENVEREIN MÜNICHHOLZ
Vorsitzender: Heinrich Hauser, Vereinsanschrift: Kematmüllerstraße 7, 4405 Steyr
Tel. 0676 / 943 1529, E-Mail: dhausers@gmx.at - ZVR: 121624807
Bank Austria Konto: IBAN: AT08 1200 0528 5016 4849, BIC: BKAUATWW

Bewerbungsbogen *für den* ***Kleingartenverein Münichholz****, Steyr*

Familienname *und* ***Vorname*** *(in BLOCKSCHRIFT)* ***Nationalität***

geboren am *(TT.MM.JJJJ)* ***Telefon 1*** ***Telefon 2***

Anschrift *(Hauptwohnsitz --- PLZ, Ort, Straße, Nr.)*

E-Mail ***Datum der Abgabe*** *Lichtbild*

Ich bewerbe mich um Zuerkennung im Kleingartenverein Münichholz Steyr, Kematmüllerstraße 7. Vorbehaltlich der Zustimmung durch die Vereinsleitung (VL), werde ich die Vereinsstatuten samt Gartenordnung anerkennen und genauestens einhalten. Ich nehme des Weiteren zur Kenntnis, dass ich als Mitglied (MG) nach den Vereinsrichtlinien Rechte habe, aber auch Pflichten (u. a. eine monatliche Akonto-Zahlung) einzuhalten sind. Nachstehende Fragen beantworte ich wahrheitsgetreu, die Antworten entsprechen der heutigen Situation. Die VL kann ohne Angabe von Gründen eine Bewerbung ablehnen, dagegen ist kein Rechtsmittel zulässig. Bei Annahme der Bewerbung durch die Vereinsleitung erfolgt der Eintrag in die Warteliste. Informationen über die Reihung auf der Warteliste werden nicht erteilt.

Grundlagen*, welche als* ***Voraussetzungen*** *zutreffen müssen, um Mitglied und Unterpächter im KGVMÜ werden zu können.*

1) Abgabe eines ausgefüllten Bewerbungsbogens (Postkasten beim Vereinshaus)
2) Ordentlicher Wohnsitz in Steyr/Umgebung (Hauptwohnsitz) JA ❑ / NEIN ❑
3) Mindestalter: vollendetes 19. Lebensjahr JA ❑ / NEIN ❑
4) Eigenheimbesitzer (Haus & Wohnung) JA ❑ / NEIN ❑
5) Mitglied bei einem anderen Gartenverein JA ❑ / NEIN ❑
6) Haustiere vorhanden (wenn ja, welche und wie viele?) JA ❑ / NEIN ❑
7) Vorsprache des Bewerbers (bei einer Veranstaltung der Vereinsleitung nach Terminabstimmung)
8) Zustimmung der Vereinsleitung (VL)

► Meine finanziellen Vorstellungen bewegen sich bis ca. € ……...

Zur Ablösesumme an den Vorpächter sind die einmaligen Eintrittsgebühren beim Verein in Höhe von derzeit **€ 4.342,-** (gemäß jeweils aktuellem Gebührenblatt) hinzuzurechnen. Im Falle einer Pachtauflösung werden die darin enthaltenen Aufschließungskosten in Höhe von **€ 3.335,-** rückerstattet. Für die vom Vorpächter erworbenen Baulichkeiten auf der Parzelle ist Grunderwerbsteuer (§ 1 Abs. 1 Z. 1 GrEStG) in Höhe von derzeit 3,5 % zu entrichten.

Vorgehensweise:
Sollte ein Parzellen-Angebot vorhanden sein, wird ein geeigneter Anwärter auf der Warteliste durch **die VL informiert**. **Nach** einer grundsätzlichen **Zusage**, kann der Kontakt mit dem jeweiligen MG zwecks privater Ablösevereinbarungen erfolgen. Bei Einigung ist ein Übergabe-/Übernahmetermin vor Ort mit der Vereinsleitung zu fixieren. Kommt es zu keiner Einigung, wird der nächstgeeignete Anwärter durch die VL verständigt. Vorgespräche ohne Zustimmung der VL sind ohne Bedeutung

Vorausgesetzt einer **einwandfreien Abnahme der Parzelle** (Größe der Baulichkeiten, Bewuchs, Zustand Ver- und Entsorgung, Schlüsselrückgabe, Kaufvertrag, etc.) erfolgt ein positiver **Beschluss durch die Vereinsleitung** in der darauffolgenden Sitzung. Sodann ist der Kostenbeitrag an den Verein (siehe weiter oben) bestehend aus den anteiligen Baukosten je Mitglied (Errichtung, Aufschließung), der einmaligen Eintrittsgebühr beim KGVM und Förderbeitrag für den Landesverband, **umgehend zu entrichten**. Die Vorschreibungen sämtlicher verbrauchsbedingter Gebühren (Wasser, Strom) erhält jedes Mitglied nachträglich für das abgelaufene Jahr, gleichzeitig mit der Vorschreibung für das nächste Jahr, per Post an den Hauptwohnsitz zugestellt.

Übernommen durch die Vereinsleitung am _____, durch _____