MITGLIEDERVERSAMMLUNG - 23. März 2006

Kurzfassung des Protokolls

- Anwesenheitsbestätigung ParzellenMG:

3	4	5	6	8	9	12	14	15
16	18	20	24	25	26	29	34	35
36	40	43	44	48	49	50	51	54
55	56	57	58	62	64	65	66	67
69	70	73	75	76	83	84	85	86
87	89	90	91	92	94	95	96	97
100	101	103	104	106	107	117	118	121
124	125	129	130	134	135	136	137	138
141	143	144	145	146	150	152	156	158
160	163	170	176	= 85 Mitglieder anwesend !				

1	2	4	7	10	11	13	17	19
21	22	23	27	28	30	31	32	33
37	38	39	41	42	45	46	47	52
53	59	60	61	63	68	71	72	74
77	78	79	80	81	82	88	93	98
99	102	105	108	109	110	111	112	113
114	115	116	119	120	122	123	126	127
128	131	132	133	139	140	142	147	148
149	151	153	154	155	157	159	161	162
164	165	167	168	169	170	175	176	177
179	180			= **92 Mitglieder NICHT anwesend** !				

Themenauflistung in Stichworten:

- *Grußworte vom Landesverband OÖ*
- ***Änderungen** bei Adressen, Telefonnummern bzw. E-mail Daten sofort an uns melden*
- ***Statuten** Ergänzungen, Vereinsgesetz Änderungen wurden erläutert*
- ***Einfriedungen** – Unterschied „AUSSEN“ = Anlage lt. Bauordnung bis 2m zulässig / „INNEN“ = Parzellen max. 1,80m, Regelung laut Verein*
- ***Neue** MG 2005 wurden vorgestellt*
- ***Beschilderungen** für Wasserabsperrungen auf Parzellen Zäune kommen im Frühjahr 06*
- ***Kanal** – Verunreinigungen, Kosten, Dokumentation mit Fotos wegen Verursacher*
- ***Tarifanpassung** ZV Wien ab 2007, Gespräche in Vorbereitung*
- ***KFZ Behandlung** (Reinigung, Reparaturen, etc.) in der Anlage VERBOTEN ! Wir sind eine Gartenanlage und nicht Servicestelle für ca. 120 putzende Autos*
- *Anzeige **Baubehörde** im Dezember 2005 (wegen Größe der Überdachung), Selbstkontrolle*
- ***Beschilderungen** innerhalb der Anlage – Begründung: Nicht nur Erinnerung für MG, sondern auch für die Gäste, Bedarf zeigt sich aus der Praxis – noch zu wenig Einhaltung !*
- *Thema **FAHREN in der Anlage**, „Schritttempo“ ist immer noch vielen Benützern kein Begriff, die Gefahren sind durch unmittelbar angrenzende Parzellen mit Tür zur Starsse vorhanden, auch Kinder mit Fahrräder bitte zur Vorsicht ermahnen, bereits ein UNFALL ist ZUVIEL !*
- *Einfahren und Parken mit Fahrzeugen außerhalb der erlaubten Zeiten – hier **müssen und werden wir handeln**, bei Verstößen Vorgangsweise 1) nach Statuten 2) Reduzierung der Einfahrtszeiten bis 3) Schließen der Anlage für Fahrzeuge ! Es liegt euch, die Mitglieder gegenseitig zu kontrollieren*
- ***Nachtruhe & Ruhezeiten** mittags - immer von sich selbst ausgehen, jeder hat in seinem Garten Anspruch auf Erholung uns somit auch auf Ruhe, bitte um strikteste Einhaltung*

- *Einstellung / Beendigung der Bauarbeiten ehest erwünscht – AUS mit **LANGZEITBAUSTELLEN**, bitte nur mehr unbedingt notwenige Erhaltungsarbeiten; ausgenommen sind nur mehr NEUERRICHTUNGEN !*
- *Abstellen von **KFZ am UMKEHRPLATZ** Nord – wir lassen ganz einfach abschleppen, jetzt werden wir zunächst beschildern mit „HALTE + PARKVERBOT“, dann „**sorry-€**“ !*
- ***Nordspange – Ein- und Ausfahrt** ist Angelegenheit der Stadtgemeinde, die Benützung wird nur geduldet – ist nicht erlaubt. Den Parkplatz außen (unser Pachtgrund) werden wir sanieren und weitere 19 Abstellplätze für unsere Mitglieder und Gäste schaffen*
- ***Öffentliche Strasse** / Privatgrund – Unterschied: Die Kematmüllerstraße ist bis zur Absperrung Nordspange öffentlich, der große Parkplatz und alle Strassen und Wege sind in Pacht des KGV MÜ, wir haben KEINEN WINTERDIENST, die Stadtgemeinde schon.*
- *Die **Gehtür** zur Styria Wohnanlage war von Beginn an Bestand und wird daher nach Erschließung der letzten Parzellen wieder instandgesetzt. Das Schloss ist auf unsere Schließanlage abgestimmt und die Tür somit für jedes MG nutzbar.*
- ***Kassabericht** ist erfolgt – eine Kassaprüfung hat stattgefunden – Kontrollbericht mit Entlastung ist einstimmig erfolgt – Erklärungen über Vorgangsweise bei Abrechungen und Vorschreibungen wurden detailliert aufgezeigt, ebenso was ist ein Verrechnungsjahr, das Budget 2006 wurde vorgestellt und somit die geplanten Ausgaben für heuer*
- ***Arbeitseinsätze** – Stunden / Gemeinschaftsarbeit – finanzielle Abgeltungen oder nicht, Meldungen bei den Arbeitsobmännern selbst erwünscht*
- ***Schaukästen** – wir werden laufend informieren, bitte beachten !*
- ***Tierhaltung**, danke im Moment KEINE Beschwerden*
- ***Bepflanzungsaktion** – Sachkundeseminar – lebende Zäune max. 1,80m – Beschneidung über Grundgrenzen ein MUSS, Grüncontainer – nur Grünabfälle, kein Bauschutt*
- ***Empfangsanlagen** – Erklärung ORF/GIS Zahlungen ab 2005 – seit 2004 sind wir „gesetzliche Schwarzseher“, die derzeitige Gesetzeslage verpflichtet uns als Verein an die MG mitzuteilen, dass mit einem Formular der GIS zusätzliche Empfangsanlagen (wie Gartenhütte) anzumelden sind (ca, € 17,--/MO auf mind. 4MO / Jahr), ab 2006 wird in OÖ vermehrt kontrolliert, das OB und WIE überlassen wir unseren Mitgliedern.*
- ***Zum Internet** beim Verein teilen wir mit, dass wir ONLINE sind. Für MG ist ein Anschluss nicht möglich, diesbezügliche Anfragen müssen sie privat an die jeweiligen Betreiber stellen und **VOR** Bestellung mit der Vereinsleitung abklären !*
- *Durchführung der WAHLEN – der **Wahlvorschlag** wurde in allen Punkten einstimmig angenommen*
- ***Termine 2006** – Ausflug, Gartenfest 12.August, Punschtreffen und im Schaukasten*
- ***TV Veranstaltungen** auf Großleinwand / Terrasse, zur Fußball WM je nach Nachfrage*
- *Neue „**VEREINSPOST**“ ab Mai, immer beim Sprechtag freitags abholbar*
- *Lieferung durch **Bäcker** an SA, SO und Feiertagen 8.00 Uhr auch 2006 geplant*
- *Ab **28.4.06** wieder ab **17.00 Uhr SPRECHSTUNDEN** – Termine im Schaukasten !*

Die detaillierten Informationen holen sie über ihre Gartennachbarn oder bei den jeweiligen Sprechstunden ein. Alle Beschlüsse sind verbindlich einzuhalten, auch für jene MG, die nicht bei der MGV anwesend waren. Eine gegenseitige KONTROLLE der Gartenbenützer (Verunreinigungen, Einfahren & Falschparken usw.) wurde vorschlagen, ebenso ein Fotoaushang der „SÜNDER“ im Schaukasten!

Steyr, am 24.3.2006