



Parz. Nr. xxx

An das Mitglied und Partner

Parzelle, Name und Anschrift

52. Ausgabe „Vereinspost“ (11/2020) Steyr, 4. Mai 2020

ACHTUNG WICHTIG – ACHTUNG WICHTIG

Liebe Mitglieder!

Besondere Zeiten (leider keine Guten) erfordern besondere Maßnahmen und natürlich liegt uns auch die Information unserer Mitglieder bezüglich der aktuellen Auswirkungen der Corona-Krise auf unser Vereinsleben sehr am Herzen. Vorweg hoffe ich, dass es euch allen gut geht – Gott sei Dank können wir ja durch unsere Gärten mehr „Frischluff“ atmen wie andere – und ich will euch mit diesen Zeilen das Wichtigste und Neueste mitteilen!

➤ Mitgliederversammlung 2020

Die für ursprünglich 10. April 2020 terminisierte Mitgliederversammlung wurde ja abgesagt und vorerst auf unbestimmte Zeit verschoben. Da diese Versammlung rechtlich nur alle 3 Jahre zu den Neuwahlen (2021) vorgeschrieben ist, hat sich der Vereinsvorstand entschlossen, diese nun für heuer endgültig abzusagen. So werden wir dann bei der MTG-Versammlung im Jahr 2021 nicht nur auf das Jahr 2019 sondern auch auf das Jahr 2020 zurückblicken.

➤ Arbeitseinsatz

Auch unser für April geplante Arbeitseinsatz wurde abgesagt. Um einerseits aber darauf zu achten, dass unsere Anlage weiterhin im „Glanz erstrahlt“ und unbedingt notwendige Arbeiten durchgeführt werden, andererseits aber natürlich um unseren Mitgliedern die Möglichkeit zu bieten, ihre 4-Stunden Arbeitsregelung zu erfüllen, wurde beschlossen, dass ihr euch bei unserem Arbeitsobmann Meinhard Ewald melden könnt um diese Arbeiten zu leisten (Rasenmähen, säubern der Regenrinne, Streifarbeiten usw.)

➤ Saisonöffnungsfest

Das für Anfang Mai geplante Saisonöffnungsfest mit unserem Maibaumaufstellen mussten wir leider auch absagen und ist somit ersatzlos gestrichen!

➤ Knüppelturnier

Leider auch absagen mussten wir unser allseits beliebtes Knüppelturnier das auch im Mai hätte stattfinden sollen. Hier haben wir uns jedoch ein kleines „Hintertürl“ offengelassen.

Falls es die Vorschriften und die aktuelle Lage erlauben, könnten wir diese Veranstaltung vielleicht im Herbst abhalten!

➤ **Schmankerl Frührschoppen**

Auch diese in den letzten Jahren immer beliebter werdende Veranstaltung fiel dem Corona-Virus zum Opfer. Doch auch hier gilt das Gleiche wie beim Knüppelturnier – vielleicht im Herbst!

➤ **Garten Zelt Fest**

Leider mussten wir auch die größte Veranstaltung unseres Vereinsjahres ersatzlos streichen. Nach wirklich reiflicher Überlegung sind wir zu diesem Entschluss gekommen. Eine Veranstaltung dieser Größenordnung gehört bereits in den Vormonaten genau geplant. Viele Punkte bei dieser Planung sind – einerseits auf Grund der nicht vorhersehbaren Änderungen der gesetzlichen Vorgaben, andererseits jedoch auch auf Grund vieler Unklarheiten unsererseits (Musikvertrag, Einkauf Waren, wie viele Personen kommen, wäre genug Personal vorhanden usw.) – nicht abschätzbar und könnten daher im schlimmsten Fall den Verein finanziell stark belasten.

Auch wenn laut den Vorgaben der Bundesregierung unter Einhaltung gewisser Maßnahmen – oder auch ganz ohne gesetzliche Vorschriften - das OK für solche Veranstaltungen gegeben würde, kommt für uns dabei ohne Wenn und Aber die Gesundheit unserer Mitglieder und Gäste an erster Stelle – und wir wollen absolut kein Risiko eingehen!

➤ **„3-er Sportveranstaltung“**

Die für August in den Räumlichkeiten des Magistratsportvereins geplante Veranstaltung findet laut heutigem Stand statt. Die 3 Sportarten Kegeln, Dart und Stockschießen erlauben ein Zusammensein, bei dem der bis jetzt geforderte Mindestabstand von 1,5 Meter problemlos einhaltbar ist und auch beim abschließenden Essen zur Siegerehrung ist für die ohnehin begrenzte Teilnehmeranzahl von 32 Personen genug Platz vorhanden um diese Richtlinien zu erfüllen.

➤ **Vereinsausflug**

Einstimmig beschlossen und damit leider auch für heuer abgesagt wurde unser Vereinsausflug, da auch hier viel zu viele unklare und offene Punkte ein zustande kommen dieser Veranstaltung unmöglich machen.

➤ **Frührschoppen und Sparverein-Einzahlung**

Unsere Frührschoppen die ja bereits seit dem 15. März ausgesetzt wurden, werden mit Wirkung vom 24. Mai wieder durchgeführt. (SPV ab 31. Mai) Da ja auch die Gastronomie mit 15. Mai wieder ihre Pforten öffnet, haben wir uns gut überlegt, diesen Schritt zu setzen.

Wir werden Tische und Bänke auf der Vereinswiese vor der Pergola aufstellen und natürlich auch unsere vielen Stehtische und die Schirmbar „aktivieren“ um es so zu ermöglichen, den geforderten Abstand einzuhalten! Natürlich wird das Personal Masken tragen und wir werden auch dafür Sorge tragen, dass sich das Personal laufend die Hände desinfiziert!

Des Weiteren haben wir beschlossen, die Frührschoppen nicht durchzuführen, wenn es regnet, da dann der Bereich der Pergola zu eng wäre um den geforderten Abstand einzuhalten.

All diese von uns getroffenen Maßnahmen beruhen natürlich auf die von der Bundesregierung beschlossenen Gesetze und Verordnungen mit Stand vom 27. April!

Ich ersuche euch nochmals die von der Bundesregierung beschlossenen Gesetze und Verordnungen einzuhalten! So wie bereits oftmals erwähnt, sind die Bestimmungen die für Haushalte und Wohnungen gelten, auch 1 zu 1 auch für die Gärten zu übernehmen!

Um auch ein bisschen Normalität in unser Vereinsleben und natürlich auch in unsere Vereinspost zu bringen werde ich euch so wie immer noch einige wichtige Punkte zur Kenntnis bringen!

➤ Strompreiserhöhung

Da unser Stromliefervertrag mit der Energie-AG mit Wirkung vom 31. Mai endet, war es notwendig einen neuen Vertrag auszuhandeln. Dieser Vertrag hat nun Gültigkeit bis zum 31. Oktober 2021. Ihr werdet ja selbst wissen, dass sich auf diesem „Gebiet“ in letzter Zeit einiges geändert hat, und die Strompreise sehr stark gestiegen sind. Der Grund dafür ist die mehr als unruhige Weltwirtschaftslage und natürlich auch die „Strompreiszonen-Trennung“ zwischen Österreich und Deutschland.

Trotz all dieser für den Preis ausschlaggebenden „Parameter“ konnten wir einen Preis aushandeln, der (nach Abzug der Rückvergütung) noch immer weit unter dem der üblichen Preise für die Haushalte liegt. Wenn man bedenkt das der Strompreis für österreichische Haushalte zwischen 18 und 26 Cent liegt, liegen wir mit unseren 21 Cent Mitgliederpreis abzüglich der Rückvergütung *) noch immer sensationell günstig (siehe auch aktuelles Gebührenblatt auf unsrer Homepage)!

Erwähnen möchte ich bei dieser Gelegenheit auch, dass wir auf Grund der immer weiter steigenden Stromnutzung (Spitzenwerte der kW) im Jahr 2019 Nutzungsrechte in Höhe von 14 kW zukaufen mussten. Der Rechnungsbetrag in Höhe von € 2.520,- müsste normal von unseren Mitgliedern im Zuge der Jahresabrechnung (€ 15,- je Parzelle) getragen werden. Der Vorstand hat sich jedoch dazu entschlossen, diese Kosten aus dem laufenden Haushalt zu decken!

*) der Mitglieder-Endpreis abzüglich Rückvergütung liegt verbrauchsbedingt bei ca. 16,1 bis 16,9 Cent/kWh

➤ Erhöhung der Wasser- & Kanalgebühren

So wie immer alljährlich gibt es seitens des Wasserwerkes auch hier eine Erhöhung:

2019	Wasser	€ 1,782	2020	Wasser	€ 1,787
	Kanal	€ 2,114		Kanal	€ 2,186

➤ Erhöhung der Pachtgebühren

Auch der Zentralverband erhöhte die Pachtgebühren. Für 2019 betrug die Pacht je 1 m² € 1,403 für das Jahr 2020 müssen wir nun **€ 1,434** / m² bezahlen!

Sonstige Wichtige Infos

➤ Verlängerung der Bau-Phase

Wie bereits bei der letzten Vereinspost erwähnt, wird heuer auf Grund der Corona-Krise und den damit einhergehenden Einkaufsproblemen für das Materials die Bauphase bis zum 31. Mai verlängert!

➤ Lärmbelästigung

Ich möchte hier mit allem Nachdruck nochmals betonen, dass unsere Vorschriften betreffend der Lärmbelästigung einzuhalten sind. Es ist ausdrücklich verboten (**und zieht bei Wiederholung auch „saftige Strafen“ nach sich – was bis hin zur Kündigung des Pachtvertrages durch den Vereinsvorstand führen kann**) nach 22:00 Uhr über die Zimmerlautstärke hinausgehend zu lärmern! Bitte seid so gut und haltet euch an diese Vorgabe – die Nachbarn und der Vorstand werden es euch danken!

Ich ersuche euch höflichst diese Punkte einzuhalten!

➤ Tierhaltung in der Anlage

Wie ja bereits des Öfteren erwähnt, spricht nichts gegen Tierhaltung in der Anlage (Natürlich nur Haustiere)! Es ist aber auch in unseren Statuten verankert, dass diese Tiere so zu halten sind, dass sich die Nachbarn nicht gestört fühlen. **Die Hunde sind in der Anlage ohne Ausnahme unbedingt an der Leine zu führen!** Des Weiteren hat der Hundehalter dafür Sorge zu tragen (wie auch immer er dies „bewerkstelligt“, dass diese durch **häufiges Bellen die Nachbarn nicht belästigen!** Die Einhaltung dieses Punktes ist mir sehr wichtig denn welche Möglichkeit hätte der Nachbar oder der Verein dies einzustellen – sollte man zu ihm sagen, wenn du Ruhe brauchst, such` dir einen anderen Garten?

Auch wegen umherstreunender Katzen gibt es immer wieder Beschwerden. Und auch zu Recht.

Wie kommt der Nachbar dazu, dass die Katze in seinem Garten immer wieder ihr „Geschäft“ verrichtet! Die Katze kann nichts dafür, der Besitzer ist dafür verantwortlich! Auch der größte Tierliebhaber würde sich nicht freuen, wenn dies in seinem Garten, Hochbeet oder in der Wiese passiert und du, deine Kinder oder Enkerl darauf herumsteigen!

➤ Einfahrtszeiten in die Anlage

Auch diesen Punkt möchte ich nochmals erwähnen. Ich denke, dass es kaum eine Anlage gibt, in der dies so tolerant wie bei uns gehandhabt wird! In vielen Gartenvereinen gibt es Zeitschlösser an den Einfahrtstoren, wodurch die Einfahrt wirklich nur an ein paar Stunden in der Woche möglich ist! Ich weiß aus eigener Erfahrung, dass einige Mitglieder ihren Einkauf der bei Gott nicht schwer ist, mit dem Auto zu ihren Parzellen bringen. Das ist absolut nicht notwendig! Auch das längere stehenbleiben mit dem Auto vor einer Parzelle, mit offener Heckklappe um den Eindruck zu erwecken ich liefere ja an - ist eine große Unsitte! Anliefern von schwereren Gegenständen ja – aber dann gleich wieder hinausfahren!

Einfahrtszeiten:	Montag – Freitag	08:00 Uhr – 12:00 und von 14:00 – 20:00 Uhr
	Samstag	08:00 Uhr – 12:00 und von 14:00 – 16:00 Uhr
	Sonn- u. Feiertag	keine Einfahrt!

➤ Parkplatz Nord, Enns-seitig

Unser Parkplatz Nord an der Enns Seite wurde nun statt eines Zaunes mit einem Erdwall versehen. Eine sehr aufwändige Arbeit die jedoch gegenüber Holzzäunen den Vorteil hat, dass diese Lösung für die „Ewigkeit“ ist! Natürlich haben wir bei 2 Stellen den Erdwall unterbrochen um unseren Mitgliedern die Möglichkeit zu geben, Erd- und kleineres Steinmaterial über den „Hang“ zu entsorgen! Bitte jedoch keine Betonreste, Betonsteine, Raseneinfassungssteine, Trittplatten aus festem Material und andere „Utensilien“ (Unrat)!

Auch ist es untersagt mit der „Scheibtruhe“ über den Wall zu fahren und an anderen Stellen seine Entsorgungen vorzunehmen!

Bereits jetzt möchte ich wieder darauf hinweisen, dass die Parkplätze in der Anlage nur jenen Mitgliedern zur Verfügung stehen, die ihr KFZ auch bei uns gemeldet haben. Freunde, Kinder, Verwandte usw. müssen ausnahmslos bei unserem neu adaptierten Parkplatz Schranken-Nordspange oder in der Wiese gegenüber vom APM parken. Zuwiderhandelnde Personen werden nach Wiederholungsfall ausnahmslos zur Anzeige gebracht!

➤ Seitenstraßen in der Anlage

Bei Arbeiten und vorübergehenden Ablagerungen von div. Materialien auf unseren Seitenstraßen vor eurer Parzelle ersuche ich euch **unbedingt eine Plane aufzulegen** um die Straßen vor Verunreinigungen (Beton, Sand, Erde, Holzspäne usw.) zu schützen.

➤ Meldung von Datenänderungen

Sehr wichtig für uns, aber auch für euch ist es immer eure aktuellen Daten (Adressen, Tel. Nr, E-Mail-Adresse u. KFZ-Kennzeichen) zu bekommen! Bei Änderungen bitte um kurze Mitteilung!

So wie immer stehe ich euch für diverse Fragen gerne zur Verfügung!

Wie bereits in der letzten Vereinspost wünsche ich euch eine schöne Gartensaison und vor allem – in diesen schwierigen Zeiten – viel Gesundheit!

Euer Obmann Heinz Hauser
Und die Vereinsleitung

Impressum:

Medieninhaber und Herausgeber, sowie verantwortlich für den Inhalt – die Vereinsleitung des Kleingarten-vereins Münchenholz – Eigenvervielfältigung, ergeht gebührenfrei an alle Mitglieder bei Selbstabholung & als Versand per Post – 4405 Steyr Münchenholz